



VIVIENDAS 3 DORMITORIOS

Parcela P-E Ambito AR-2 Ripagaina
Expediente de calificación provisional 31/1-0002-26

												FORMA DE PAGO								
VIVIENDA									PRECIO			CONSTRUCCION 20%			ENTREGA 80%		SUBVENCION			
Nº	Planta-Letra	Sup. Útil vivienda	Garaje	Sup. Útil garaje	Sótano	Trastero	Sup. Útil trastero	Sótano	SUMA	IVA	TOTAL	Entrada IVA incluido	23 MES	Mensualidades IVA incluido	IVA	Hipoteca	16%	12%	7%	
6	PORTAL 1 - 2º C	90,00	24	14,00	-1	19	6,69	-1	228.624,81	22.862,48	251.487,29	25.148,73	1.093,42	25.148,73	18.289,98	182.899,85	36.579,97	27.434,98	16.003,74	
9	PORTAL 1 - 3º C	90,00	30	14,00	-1	24	7,46	-1	229.284,91	22.928,49	252.213,40	25.221,34	1.096,58	25.221,34	18.342,79	183.427,93	36.685,59	27.514,19	16.049,94	

Fecha Forma de pago Marzo 2026

- NOTAS:
- 1. Al mes siguiente de la firma del contrato se iniciará el pago mensual.
 - 2. La forma de pago establecida se modificará mensualmente, sumándose a la cantidad a entregar a la firma del contrato el importe correspondiente a los efectos ya vencidos.
 - 3. Cantidad de hipoteca estimativa, pendiente de formalizar el préstamo hipotecario, en caso de cambio se ajustara con la letra final.
 - 4. Todas las cantidades aplazadas serán cargadas en la cuenta bancaria que nos autorice y designada a tal efecto por el comprador mediante pago domiciliado en la fecha indicada.
 - 5. Subvención personal conforme a lo establecido en la Ley Foral 10/2010 y Decreto Foral 61/2013 . El importe obtenido se destinará a disminuir el pago del importe a abonar durante la construcción.
 - 6. Los tipos impositivos serán los vigentes en cada momento del devengo del impuesto. En la actualidad el tipo impositivo es del 10%.